

*Ensemble, embellissons
notre Centre Ancien !*

La Poste ... AVANT



La Poste ... APRES



RENSEIGNEZ-VOUS
auprès de la mairie

*Ensemble, valorisons
notre patrimoine !*



VILLE DE POLLESTRES

Hôtel de ville - Avenue Pau Casals
66450 POLLESTRES

Tél. 04 68 54 51 11 - Fax 04 68 56 76 68

e-mail : mairie@pollestres.com

www.pollestres.com

ne pas jeter sur la voie publique - i.g.

VILLE DE
POLLESTRES



**PARTICIPEZ
À L'OPÉRATION
RENOVATION
DE FAÇADES**

L'OPÉRATION "RENOVATION FAÇADES"

Dans le cadre de l'embellissement du Centre Ancien, le Conseil Municipal a décidé d'engager une campagne de mise en valeur des façades privées et a prévu, par délibération du 26 juin 2014, de prendre en charge, après examen et validation des dossiers présentés, une partie du coût des travaux. Il a tenu, par cette opération, à susciter et soutenir l'initiative des particuliers désireux de rénover les façades de leur immeuble.

LES CONDITIONS

- Etre propriétaires occupants, bailleurs, propriétaires de résidences secondaires, de logements vacants, de meublés touristiques, de garages, de granges ou de commerces.
- Habiter les rues, avenues, impasses ou places ci-dessous :

RUES			AVENUES	IMPASSES	PLACES
des Roses des Lauriers des Iris des Jardins des Platanes du Château du Figuier du Canigou de la Muraille	du Porche du Pavé St Martin de l'Eglise du Vallespir du Conflent du Capcir des Vignes de Cerdagne	Etroite de l'Abeille de la Forge de l'Aire de l'Espérance	de la Cantarane du Roussillon (du coq à l'avenue de l'Hôtel de ville) de Normandie de Canohès (jusqu'au Monument aux Morts) de l'Hôtel de Ville	de la Marinade de la Tramontane du Canigou de l'Hôtel de Ville des Escaliers des Albères des Chardonnerets des Pinsons des Mésanges des Perdrix de la Muraille	du Figuier de l'Eglise des Anciens Combattants d'Afrique du Nord

- Les façades doivent être traitées en totalité et donner sur le domaine public ou être visibles du domaine public attenant
- Les prestations doivent être réalisées par des professionnels
- Les travaux ne doivent pas être entrepris avant que la Commune ait donné son autorisation
- Respecter les prescriptions techniques et architecturales

COMMENT PROCEDER ?

Il vous faudra, bien sûr, remplir un dossier qui sera ensuite examiné par l'équipe de suivi de cette opération. Les services de la Mairie sont à votre disposition pour vous recevoir et vous communiquer le règlement ainsi que les formalités à remplir. Ils vous épauleront dans vos démarches.

TAUX DE SUBVENTION

Type de Travaux	Taux de subvention	Plafond de subvention
Ravalement en pierres apparentes	40% du montant TTC des travaux	4 000€
Rejointoiement des pierres	20% du montant TTC des travaux	1 000€
Mise en peinture des menuiseries, ferronneries et chéneaux	20% du montant TTC des travaux	500€

CAS SPECIAUX : Des majorations de subvention sont possibles dans différents cas.

Type de Travaux	Taux de subvention	Plafond de subvention
Remise en état de caractères architecturaux forts (encadrements de fenêtres, frises...)	30%	1 000€
Effacement d'éléments de dénaturation	10%	500€
Réfection des chéneaux et des descentes d'eaux pluviales	25%	800€
Remplacement des volets par des volets catalans en bois	10%	1 000€
Remise en état des ferronneries	10%	500€